

**«СӘРСЕН АМАНЖОЛОВ АТЫНДАҒЫ
ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН УНИВЕРСИТЕТІ» КЕ АҚ**

БЕКТЕМІН

Басқарма төрағасы -

ректор, профессор

 М. Төлеген

« _____ » _____ 2022 г.

ЕРЕЖЕ

**Сәрсен Аманжолов атындағы Шығыс Қазақстан
университетінің студенттер үйлеріндегі ішкі тәртібі туралы**

Оскемен қаласы

2022 ж.

1. Жалпы ережелер

1.1 Осы С. Аманжолов атындағы Шығыс Қазақстан университетінің Студенттер үйлеріндегі ішкі тәртіп ережелері жергілікті нормативтік акт болып табылады, оны Студенттер үйінде тұратындардың барлығы орындауы міндетті.

1.2 Басқа қаладан келген білім алушыларды (студенттерді, магистранттарды, докторанттарды, тәлімгерлерді) Шығыс Қазақстан университетінің (бұдан әрі Университет) Студенттер үйіне орналастыру конкурстық комиссияның шешімі және басқарма төрағасы - ректордың қоныстандыруға бұйрығы, жеке өтініштері және тұрғын үй-жайды пайдалану шарты негізінде жүргізіледі.

1.3 Студенттер үйіне орналасу кезінде білім алушылар мен университет арасында Студенттер үйінің меңгерушісінде сақталатын, орналасқан тұрғын жайды жалдау шарты жасалады.

1.4 Студенттер үйінде орналасқандар мыналарды көрсетуге міндетті:

1.4.1 Студенттер үйінен орын беру туралы өтініш (тәрбие жұмысы жөніндегі проректор, жоғары мектеп деканы және студенттер үйінің меңгерушісі қол қойған);

1.4.2 тұрғын үй-жайды жалдау шарты;

1.4.3 жеке куәлік;

1.4.4 санитарлық бақылаудан өткені туралы анықтама;

1.4.5 Студенттер үйінде тұру төлемі туралы түбіртек (5 ай).

1.5 Студенттер үйіне орналасу:

1.5.1 осы Ережелерді зерделеу;

1.5.2 Жоғары мектептерде бекітілген кестеге сәйкес қауіпсіздік техникасы бойынша нұсқаулықтан оту.

2. Студенттер үйлерінің тұрғындарының құқықтары мен міндеттері

2.1 Студенттер үйінің тұрғындары келесі құқықтарға ие:

2.1.1 Студенттер үйінің оқу, мәдени-тұрмыстық және спорттық-сауықтыру мақсатындағы үй-жайларын, жабдықтарын мен мүкәммалын пайдалану;

2.1.2 Студенттер үйлерінің өзін-өзі басқару органдарына сайлау және сайлану, олардың жұмысына қатысу;

2.1.3 студенттік кеңес арқылы тұрғын үй-тұрмыстық қамтамасыз етуді жақсарту, тәрбие жұмысын және бос уақытты ұйымдастыру, өз бетінше жұмыс істеу үшін тұрғын үй-жайлар мен оқу бөлмелерін жабдықтау және безендіру мәселелерін шешуге қатысу.

2.2 Студенттер үйінің тұрғындары міндетті:

2.2.1 орналасу алдында бір семестр (5 ай) ішінде тұру үшін төлем түбіртегін көрсету, бөлме мен блок кілттерінің төлнұсқаларына тапсырыс беру, содан кейін Студенттік үй әкімшілігінің кілттерінің қосалқы жинағын екі күн ішінде қайтару;

2.2.2 оқу семестрі басталғанға дейін жылына екі рет тұрғаны үшін төлем жүргізу (Студенттік үй әкімшілігі мен Жоғары мектеп деканатына төлем түбіртегінің көшірмесін ұсыну);

2.2.3 тұрғын тұрғылықты жері бойынша оқу, өндірістік, диплом алдындағы практикаға кеткен кезде 3 (үш) жұмыс күні ішінде коммендантқа оның орнын сақтай отырып (сақтамай), студенттер үйінен уақытына шығару туралы жазбаша ескертуге міндетті. Студенттер үйінде практикадан оту кезінде орын сақталған жағдайда, білім алушыларға тұрғаны үшін толық төлем жүргізілуі тиіс.

2.2.4 Студенттер үйінің орынжайларына, жабдықтарына және мүкәммалына ұқыпты қарау, ҚР заңнамасына сәйкес оған жеке пайдалануға берілген мүлік үшін материалдық жауапты болу;

2.2.5 бүлінген жабдықтар мен жиһаздардың құнын өтеу, сондай-ақ университетке келтірілген өзге де залалды өтеу;

2.2.6 өз күшімен және өз есебінен тұрғын үй-жайды және жалпы пайдалану орындарын косметикалық жөндеуді орындауға қатысу;

2.2.7 тұрғын үй-жайға Студенттер үйінің қызметкерлерін тұрғын үй-жайдың, санитарлық-техникалық және ондағы өзге де жабдықтардың техникалық жай-күйін тексеру үшін кіргізу;

2.2.8 тұрғын үй-жайдың, ондағы Жабдықтардың немесе коммуникациялардың ақаулықтары анықталған жағдайда, оларды жою үшін дереу ықтимал шаралар қолдану және олар туралы Студенттер үйінің әкімшілігіне міндетті түрде хабарлау;

2.2.9 тұрғын үй-жайдың тиісті санитарлық-техникалық жағдайын сақтау, белгіленген кестеге сәйкес тұру болмелері мен жалпы пайдалану орындарында ылғалды жинаулы жүзеге асыру. Тазалық кестелерін студенттік кеңес төрағасының басшылығымен қабат старосталары жасайды және студенттер үйінің әкімшілігімен келісіледі;

2.2.10 санитарлық-эпидемиологиялық ережелер мен нормаларды сақтау, оның ішінде төсек жабдықтарын (көрпе тысы, жайма және жастық тысы) ластануына қарай, бірақ 7 күнде кемінде бір рет ауыстыру;

2.2.11 электр энергиясы мен суды үнемді жұмсау;

2.2.12 тұрмыстық электр құралдарын пайдалану жөніндегі нұсқаулықты қатаң сақтау;

2.2.13 Студенттер үйі туралы ережені, шартына, осы Ережелерді, Университеттің басқа да жергілікті актілерін, қауіпсіздік техникасы ережелерін, сонымен қатар тұрғын жайды жалдау шартының талаптарын сақтау;

2.2.14 Студенттер үйіне сағат 22.00-ден кешіктірмей кіру;

- сағат 22:00-ден кейін Студенттер үйінде тұратын тұрғындарды есепке алу журналына тіркеліп, Студенттер үйі комедиантының талабы бойынша келесі жағдайларда жазбаша түсініктеме беруге міндетті:

- Студенттер Үйіне сағат 22.00-ден кейін журналға тіркелмей келу. Студенттер үйінің жұмыс режимі тұрақты бұзылған жағдайда (айына 2 және одан да көп рет) студентке тұрғын үй жалдау туралы шартты біржақты бұзуға және Студенттертер үйінен шығаруға дейінгі тәртіптік жаза қолданылады.

- Студенттер үйінде сағат 22.00-ден кейін болмауы, ескертусіз.

2.2.15 аты-аншар мен туыстары келген кезде (күнділігі уақытта 09.00-ден 19.00-ге дейін) жеке басын куәландыратын құжаттарын көрсету;

2.2.16 «Әкімшілік құқық бұзушылық туралы» Қазақстан Республикасының Кодексіне сәйкес түнгі уақытта, сағат 23.00-ден 6.00-ге дейін тыныштықты сақтау;

2.2.17 тұру ережелерін бұзғаны үшін шығаруға өтініш беруге құқығы бар қабат басшыларының, студенттік кеңестің және студенттер үйі әкімшілігінің тапсырмаларын орындау;

2.2.18 шығару кезінде, оның ішінде кешіктел кезінде тұрғын үй-жайды жалдау туралы Шартқа сәйкес болмелерді және олардың атындағы барлық төсек-орындарды тапсыру.

2.2.19 болме тапсырылмаған, төлем бойынша берешек, өз еркімен кеткен немесе болменің, жиһаздың және мүкәммалдың жай-күйі бойынша комиссияның

ескертулері болған жағдайда студент жаңа оқу жылына орналасуға жатпайды және осы Қағидалардың, тұрғын үйлі жалдау шартының және Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасы ережелерінің талаптарына сәйкес келтірілген залалды толық көлемде өтейді.

2.3 Студенттер үйінде тұратындарға тыйым салынады:

2.3.1 өзінің рұқсаттамасын бөгде адамдарға беруге және оларды түнеуге қалдыруға;

2.3.2 спирттік ішімдіктерді ішу және алкогольдік, есірткілік немесе өзге де уытқуарлық масан күйде келуі;

2.3.3 тұрғын үй-жайларда және студенттер үйінің аумағында қару, соның ішінде пневматикалық, травматикалық және суық қару алып жүру, сақтау немесе пайдалану;

2.3.4 «Діни сенім бостандығы және діни бірлестіктер туралы» заңмен тыйым салынған діни сипаттағы жиналыстар мен іс-шараларды өткізу;

2.3.5 тұрғын үй-жайларда және жалпы пайдалану орындарында темекі шегу;

2.3.6 өз бетінше қоныстануға және бір бөлмеден екінші бөлмеге көшуге;

2.3.7 өз еркімен мұқаммалды бір бөлмеден екінші бөлмеге ауыстыру;

2.3.8 электр сымдарын қайта жасау және түзету;

2.3.9 радиоқабылдағыштарды, магнитофондарды, теледидарларды бөлме ішінде естілетіннен асатын дауыста қосу;

2.3.10 билерді, дискотекаларды және басқа да бұқаралық іс-шараларды өз еркімен ұйымдастыру

- студенттер үйінде мәдени-бұқаралық немесе басқа да іс-шаралар университеттің тәрбие жұмысының жоспарына сәйкес жүргізіледі.

2.3.11 терезеден коқыс пен басқа заттарды тастау;

2.3.12 шатырға шығу, шатырға көтерілу, терезе алды тақтаптарында тұру және отыру.

3. Осы Ережені бұзғаны үшін жауапкершілік

3.1 осы Ережелерді бұзғаны үшін университет белгілеген тәртіпте тұрғындарға ҚР заңнамасына және университеттің жергілікті актілеріне сәйкес қоғамдық, әкімшілік ықпал ету шаралары, тәртіптік және басқа да жаза түрлері қолданылуы мүмкін.

3.2 тұрғындар осы Ережелерді бұзғаны үшін оларға келесі тәртіптік жазалар қолданылады:

3.2.1 ескерту;

3.2.2 сөгіс;

3.2.3 жасалған шартты бұза отырып, Студенттер үйінен шығару.

3.3 тәртіптік жаза теріс қылық анықталған кезде тікелей, бірақ ол анықталған күннен бастап бір айдан кешіктірілмей қолданылады (ауру уақытын немесе студенттің демалыста болуын есептегенде).

4. Студенттер үйлерінен шығарудың негіздері

4.1 тұрғындар келесі жағдайларда шығарылуы мүмкін:

4.1.1 тұрғын үй-жайды мақсатына сай пайдаланбау;

4.1.2 тұрғынның немесе азаматтардың тұрғын үй-жайды қиратуы немесе бүлдіруі, олардың әрекеттері үшін қатысты тұрғын жауап береді;

4.1.3 тұрғылықты орны бойынша тіркеуден бас тарту;

4.1.4 тұру үшін ақы төлеу жөніндегі шарттық міндеттемелерді бұзу;

4.1.5 Студенттер үйінің менгерушісіне жазбана ескертусіз Студенттер үйінде екі айдан астам уақыт болмауы;

4.1.6 Студенттер үйінің аумағында алкогольдік немесе есірткілік мас күйінде пайда болу, темекі шегу;

4.1.7 дәрігердің тағайындауынсыз есірткі құралдарын немесе психотроптық заттарды тұтыну не басқа да есенгірететін заттарды тұтыну, есірткі құралдарын немесе психотроптық заттарды сақтау, тарату;

4.1.8 бірге тұруға мүмкіндік бермей, көршілердің құқықтары мен заңды мүдделерін бұзу;

4.1.9 Жарғыны, тұру ережелерін (ішкі тәртіп), Университеттің басқа да жергілікті актілерін, тұрғын үйді жалдау шартының талаптарын бір рет орсекел (немесе жүйелі) бұзу;

4.1.10 осы Қағидаларды, ЖОО Жарғысын және ішкі еңбек және оқу тәртібі қағидаларын бұзу себебінен білім алушының оқу мерзімі аяқталғанға дейін университеттен шығарылуы;

4.1.11 оқу мерзімі аяқталғаннан кейін білім алушыны университеттен шығару кезінде;

4.1.12 ҚР заңнамасымен және университеттің жергілікті актілерімен көзделген өзге де жағдайларда.

4.2 университет Студенттер үйлеріндегі ішкі тәртіп ережелерін орсекел бұзғаны үшін шығарылған студент Студенттер үйіне қайта қоныстану мүмкіндігінен айырылады.

4.3 тәртіптік жаза ретінде Студенттер үйлерінен шығару тұрғын үй комиссиясының хаттамасымен және университет ректорының бұйрығымен ресімделеді.

4.4 шығару тиісінше жүргізіледі:

4.4.1 ҚР азаматтары үшін - бұйрық бекітілген күннен бастап үш күндік мерзімде;

4.4.2 шетел азаматтары үшін-студенттердің шығу визасын алған күннен бастап 7 күн ішінде.

5. Карантин жағдайында санитарлық-эпидемиологиялық режимді сақтау

5.1 Студенттер үйлеріне санитарлық-эпидемиологиялық және алдын алу іс-шараларын күшейту бойынша шараларды сақтау.

5.2 Студенттер үйлерінде желдету жүйелері жұмыс істейді және желдету режимі сақталады.

5.3 дәретханаларда, қол жууындарда, себезгі және тұрмыстық бөлмелерде, жалпы пайдалану дәліздерінде дезинфекциялау құралдарын қолдана отырып, күніне 2 рет ығалды жинау жүргізіледі.

5.4 тұратын адамдарға дезинфекциялау құралдарын қолдана отырып және кейіннен желдете отырып, бөлмені күнделікті ығалды жинауды жүргізу.

5.5 жалпы пайдалану орындарын қол жууға арналған құралдармен және антисептиктермен қамтамасыз ету.

5.6 Студенттер үйінде жалпы пайдалану орындарында тұрғындар 1,5-2 м әлеуметтік қашықтықты сақтауы қажет.

5.7 Студенттер үйіне бетпердесіз кіруге болмайды. Қызметкерлер мен келушілердің ғимаратты міндетті түрде бетперде киіп жүруі қамтамасыз етіледі. Комендант пен вахтер Студенттер үйіне байланыссыз термометрия жүргізу кезінде масқалардың болуын қатаң бақылауға алады.

5.8 тұратын студенттердің дене қызуы көтерілген немесе жіті респираторлық вирустық инфекцияның өзге де белгілері болған жағдайда университеттің медициналық пунктіне жүгіну қажет.

5.9 Студенттер үйінен шығуға оқу сабақтарына қатысу үшін және ерекше жағдайларда рұқсат етіледі.